OSTSEE-GRUNDBESITZ
GRUPPE

exklusives FERIENHAUS nach "Darßer Art"

im Ostseebad Zingst, Gänseweg 15 & 15 a

1. Preise:

Haus & Grst.	Grst.* ca. m²	Nutzfl. ca. m²	Wohnfl.** ca. m²	Kaufpreis inkl. Grst. brutto in €	Kaufpreis inkl. Grst. netto in €	Status
1	385	148,96	118,26	698.500	635.000	**v e r k a u f t**
2	325	148,96	118,26	698.500	635.000	**- f r e i -**

* Der Erwerber Haus 2 erhält ein grundbuchliches Wege- und Leitungsrecht am Grundstück 1

** Wohnfläche nach Wohnflächenverordnung, mit Terrassen im Außenbereich angerechnet je 1/4

- Im Kaufpreis ist das Paket elektr. Rollos und der Einbau einer Sauna sowie die Erdwärmepumpe und die Fußbodenheizung bereits enthalten.

2. Hinweise:

- Alle Häuser sind mit oder ohne Sauna möglich.
- Die Netto -Preise sind zutreffend für Käufer, die die Immobilie unter der Umsatzsteueroption vorwiegend zu Vermietungszwecken erwerben.
- Alle Preisangaben sind Komplettpreise für das bezugsfertige Objekt laut Baubeschreibung.
- Mehrleistungen, Sonderausstattungen und Sonderwünsche der Käufer erhöhen den Kaufpreis.

Aktuelles Angebot der Immobilien „Darßer Art" GmbH, ein Unternehmen der Ostsee-Grundbesitz-Gruppe

Mit Erscheinen einer neuen Preisliste verliert diese Preisliste ihre Gültigkeit.

Stand: 8. Januar 2020