

exklusives F E R I E N H A U S

im Ostseebad Zingst

1. Preise:

Haus & Grst.	Grst. ca. m ²	Nutzfl. ca. m ²	Wohnfl.* ca. m ²	Kaufpreis** inkl. Grst. brutto in €	Kaufpreis** inkl. Grst. netto in €	Status
FEH	377	161,60	132,15	872.190	792.900	- f r e i -

* Wohnfläche nach WoFIV, mit anteilig Terrasse angerechnet 1/4 im Außenbereich und Balkon angerechnet 1/2

** Im Kaufpreis ist das Paket elektr. Rollos sowie Fliegenschutz und der Einbau einer Sauna sowie die Fußbodenheizung und zwei Stellplätze bereits enthalten.

alle Preise ohne Mehrleistungen und ohne Sonderausstattungen/Sonderwünsche der Käufer

2. Hinweise:

- Das Ferienhaus ist mit oder ohne Sauna möglich.
- Die Netto-Preise sind zutreffend für Käufer, die die Immobilie unter der Umsatzsteueroption vorwiegend zu Vermietungszwecken erwerben.
- Die steuerliche Abwicklung beim Erwerb einer Ferienimmobilie besprechen Sie bitte mit Ihrem Steuerberater.
- Alle Preisangaben sind Komplettpreise für das bezugsfertige Objekt laut Baubeschreibung, ohne Mehrleistungen und Sonderausstattungen/Sonderwünsche der Käufer.
- Mehrleistungen, Sonderausstattungen und Sonderwünsche der Käufer erhöhen den Kaufpreis.

Aktuelles Angebot der Immobilien „Darßer Art“ GmbH, ein Unternehmen der Ostsee-Grundbesitz-Gruppe

Mit Erscheinen einer neuen Preisliste verliert diese Preisliste ihre Gültigkeit.

Stand: 19. Juli 2018